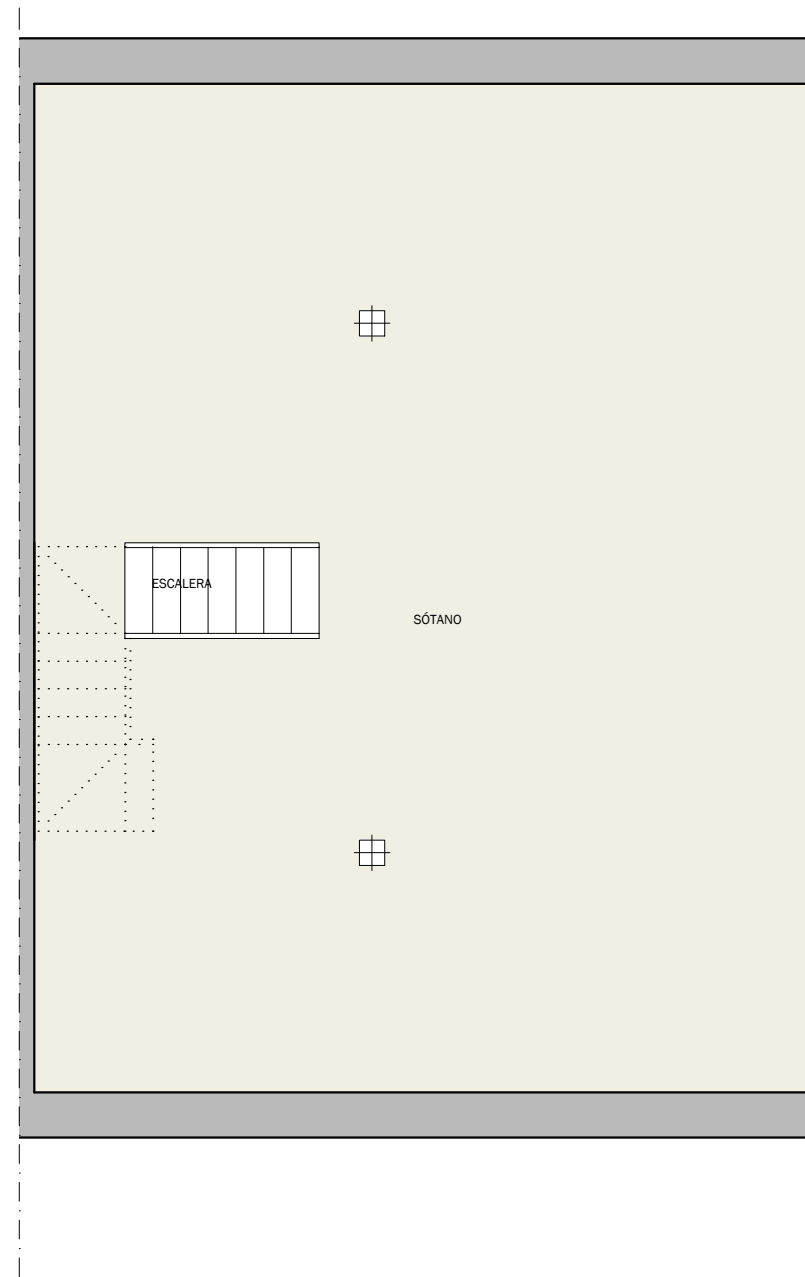
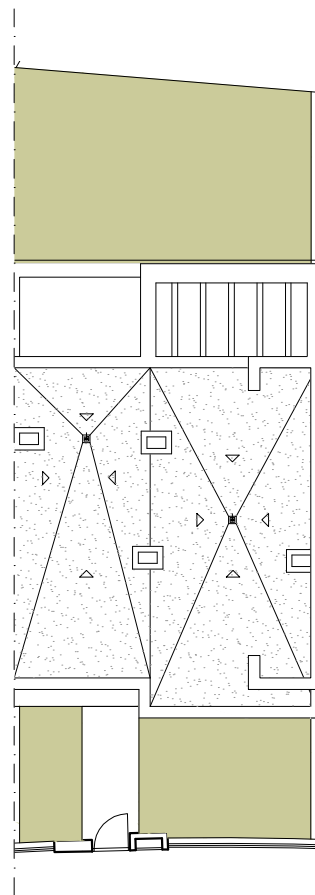


Estrella del Mar Villas - Marbella

Parcela 2 | Planta Sótano Vivienda 36 - Tipo 3D



Superficies

ESCALERA	4.70m ²
SÓTANO	73.35m ²

Superficie útil interior	188,90m²
--------------------------	----------------------------

S.Construida C/Comunes	287,50m²
-------------------------------	----------------------------

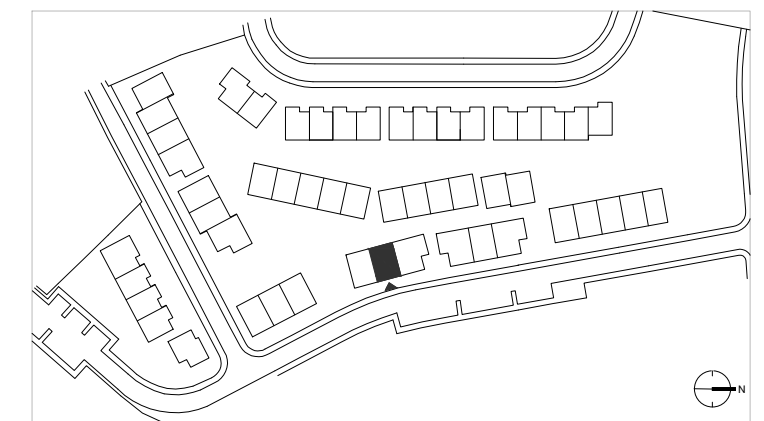
Superficie útil exterior	38,40m²
---------------------------------	---------------------------

Jardín	59,55m²
---------------	---------------------------

Decreto 218/2005

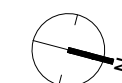
S. Construida vivienda	247,83m²
-------------------------------	----------------------------

S. Útil vivienda	207,79m²
-------------------------	----------------------------



Como promotora, Acciona Inmobiliaria, S.L.U. se reserva el derecho a efectuar durante el transcurso de la ejecución de las obras las modificaciones del proyecto que sean necesarias o convenientes por razones de orden técnico, legal o comercial, u ordenadas por cualquier administración u organismo público. Los elementos accesorios, tales como mobiliario y/o vegetación de jardinería, son meramente ilustrativos, no deben por tanto considerarse incluidos en el objeto de la compraventa. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios pueden no ser los definitivos. Las dimensiones de armarios, en su caso, se adaptarán con medidas normalizadas del fabricante. Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005, de 11 de octubre, Reglamento de Información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, y son aproximadas.

Versión
20230112_v3

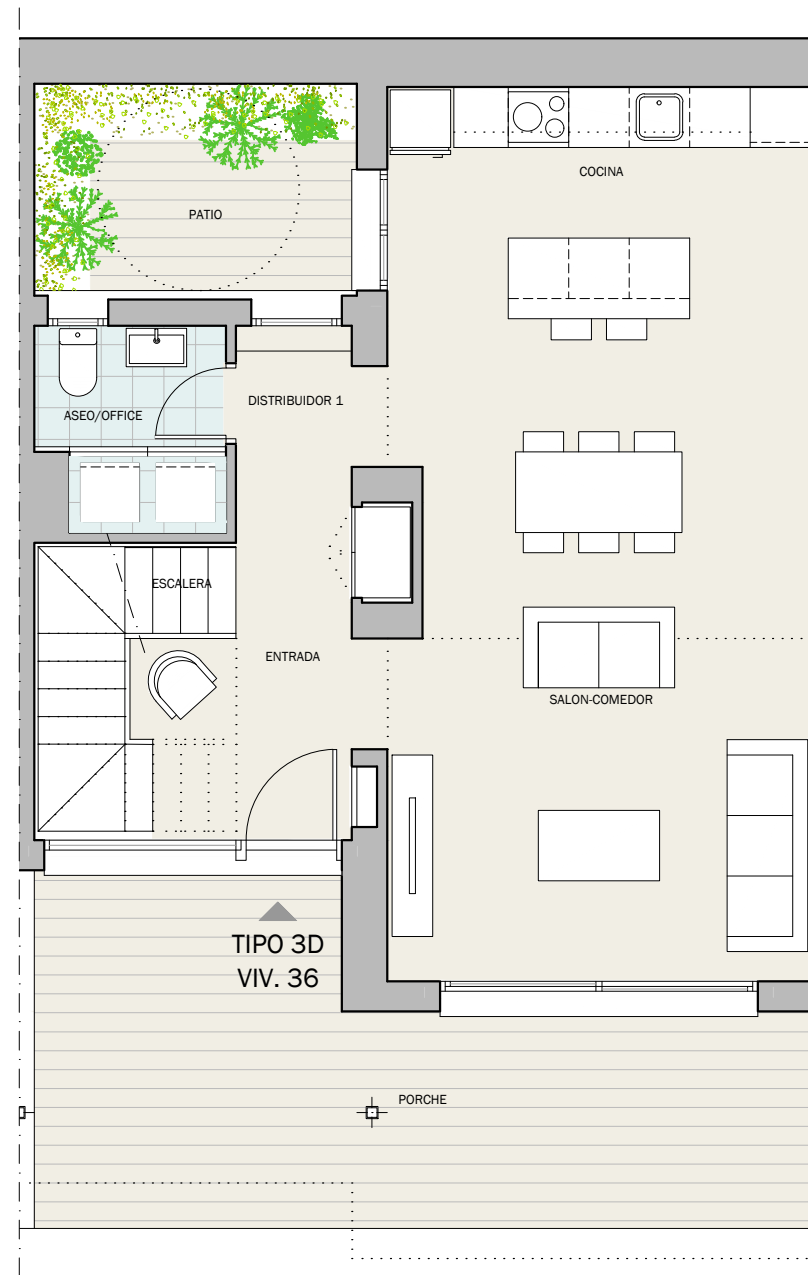
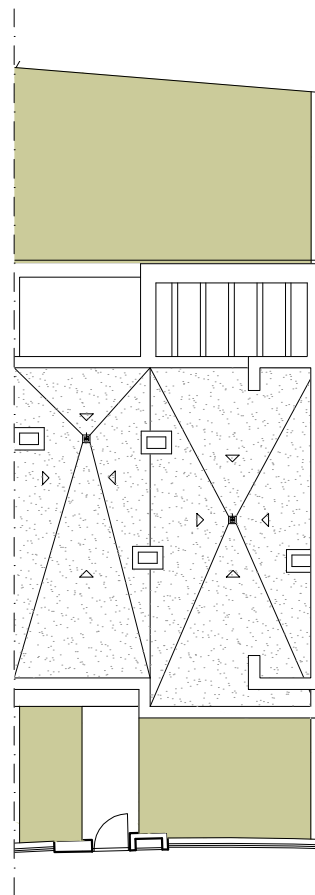


e: 1/75



Estrella del Mar Villas - Marbella

Parcela 2 | Planta Baja Vivienda 36 - Tipo 3D



Superficies

ASEO/OFFICE	3.60m ²
COCINA	11.65m ²
DISTRIBUIDOR 1	2.45m ²
ENTRADA	5.85m ²
ESCALERA	4.85m ²
SALON-COMEDOR	25.75m ²

Superficie útil interior **188,90m²**

S.Construida C/Comunes 287,50m²

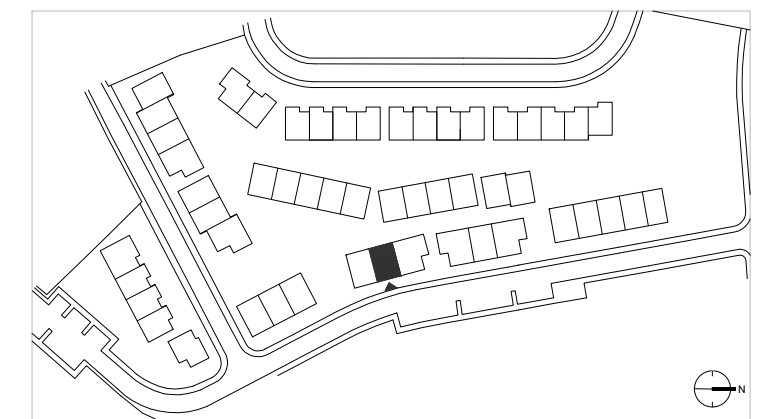
Superficie útil exterior 38,40m²

Jardín 59,55m²

Decreto 218/2005

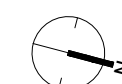
S. Construida vivienda 247,83m²

S. Útil vivienda 207,79m²



Como promotora, Acciona Inmobiliaria, S.L.U. se reserva el derecho a efectuar durante el transcurso de la ejecución de las obras las modificaciones del proyecto que sean necesarias o convenientes por razones de orden técnico, legal o comercial, u ordenadas por cualquier administración u organismo público. Los elementos accesorios, tales como mobiliario y/o vegetación de jardinería, son meramente ilustrativos, no deben por tanto considerarse incluidos en el objeto de la compraventa. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios pueden no ser los definitivos. Las dimensiones de armarios, en su caso, se adaptarán con medidas normalizadas del fabricante. Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005, de 11 de octubre, Reglamento de Información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, y son aproximadas.

Versión
20230112_v3

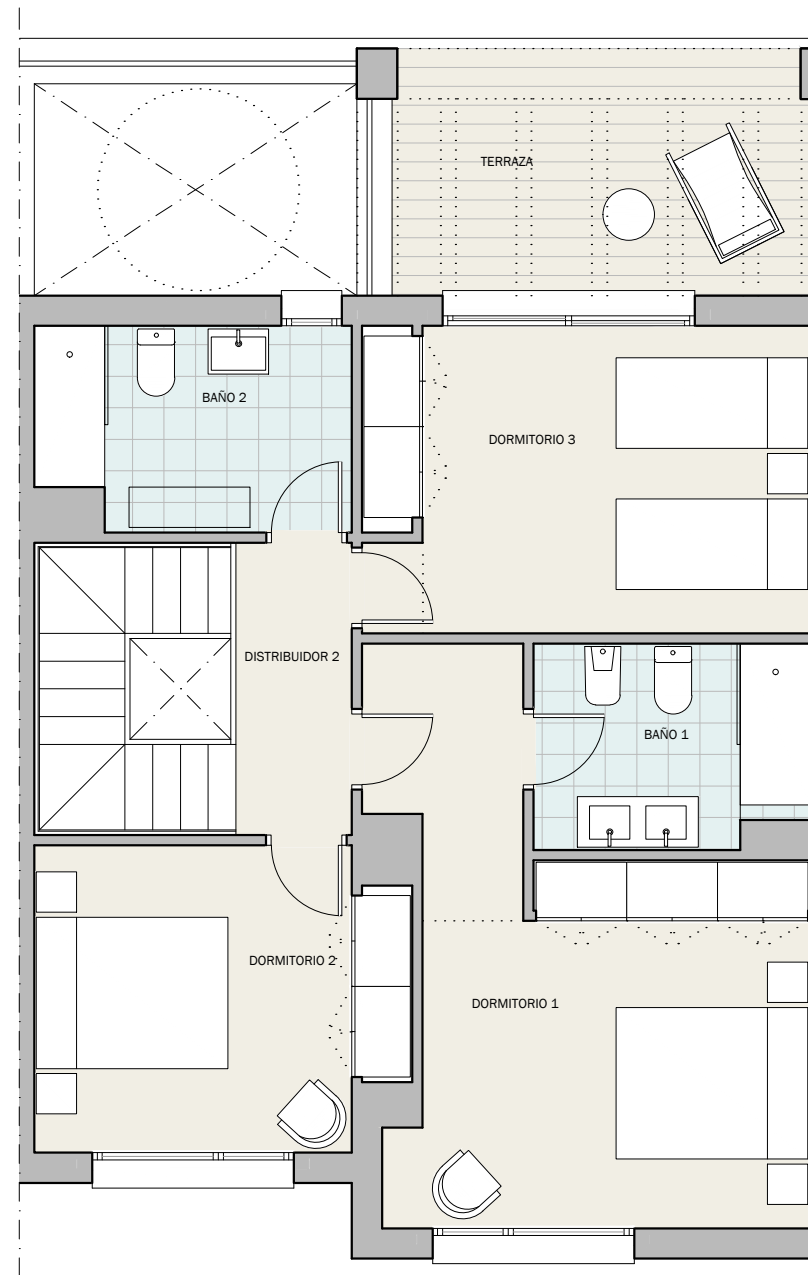
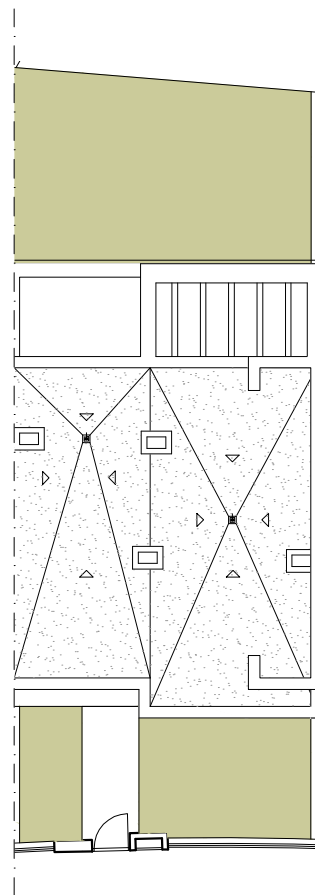


e: 1/75



Estrella del Mar Villas - Marbella

Parcela 2 | Planta Primera Vivienda 36 - Tipo 3D



Superficies

BAÑO 1	5.45m ²
BAÑO 2	6.15m ²
DISTRIBUIDOR 2	3.35m ²
DORMITORIO 1	17.55m ²
DORMITORIO 2	10.80m ²
DORMITORIO 3	13.40m ²

Superficie útil interior **188,90m²**

S.Construida C/Comunes 287,50m²

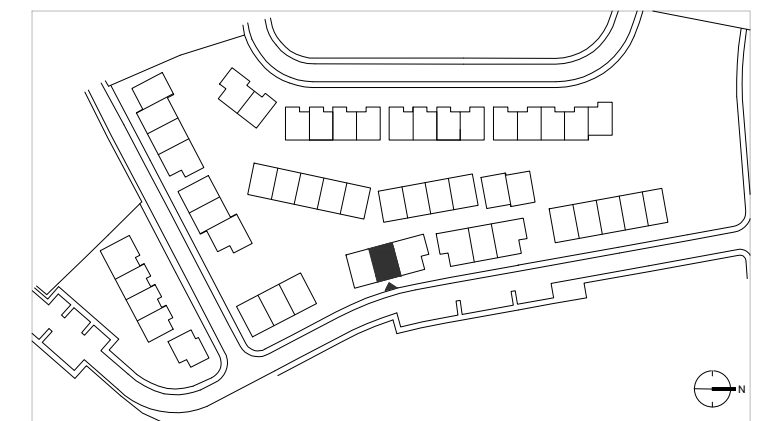
Superficie útil exterior 38,40m²

Jardín 59,55m²

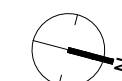
Decreto 218/2005

S. Construida vivienda 247,83m²

S. Útil vivienda 207,79m²



Versión
20230112_v3



e: 1/75



Como promotora, Acciona Inmobiliaria, S.L.U. se reserva el derecho a efectuar durante el transcurso de la ejecución de las obras las modificaciones del proyecto que sean necesarias o convenientes por razones de orden técnico, legal o comercial, u ordenadas por cualquier administración u organismo público. Los elementos accesorios, tales como mobiliario y/o vegetación de jardinería, son meramente ilustrativos, no deben por tanto considerarse incluidos en el objeto de la compraventa. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios pueden no ser los definitivos. Las dimensiones de armarios, en su caso, se adaptarán con medidas normalizadas del fabricante. Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005, de 11 de octubre, Reglamento de Información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, y son aproximadas.